

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР

Утас: _____;

Факс: _____;

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ
ШИНЭЭР БАРИХ, ӨРГӨТГӨХ,
ЗОРИУЛАЛТЫГ ӨӨРЧЛӨХ ЯВЦАД
ЭРҮҮЛ АХУЙН УРЬДЧИЛСАН
ХЯНАЛТ ХИЙХ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС

А. ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Хяналт шалгалт эхэлсэн: 20__ он __ сар __ өдөр, __ цаг __ мин;

Дууссан: 20__ он __ сар __ өдөр, __ цаг __ мин;

Хяналт шалгалтын төрөл		Удирдамж	Хяналт шалгалтын бүрэлдэхүүн	
Төлөвлөгөөт Төлөвлөгөөт бус Урьдчилан сэргийлэх		Дугаар		
Хяналт шалгалтад хамрагдсан аж ахуйн нэгж байгууллага				
төрийн хувийн	Нэр	Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний No	Регистрийн No	
Эрх бүхий удирдах албан тушаалтан			Хяналтын объект	
Албан тушаал	Овог, нэр	Утас, и-мэйл	Хаяг, байршил	
Хяналт шалгалтад байлцсан албан тушаалтан				
Албан тушаал	Овог, нэр	Утас, и-мэйл		
Зориулалт, хүчин чадал /тохирохыг + тэмдэглэнэ/				
Баригдаж буй орон сууцны барилга Баригдаж буй үйлчилгээ /олон нийт/ Баригдаж буй оффисын барилга Баригдаж буй үйлдвэрийн барилга г.м				
Өмнөх хяналт шалгалтын мэдээ				
Хяналт шалгалтад хамрагдсан сүүлийн хугацаа				
Өмнөх шалгалтаар авч байсан арга хэмжээ, гүйцэтгэлийн байдал				

Шаардлага хангасан асуултын тоо:

Хууль сахин мөрдөлтийн хувь:

Шаардлага хангаагүй нийт оноо:

Эрсдэл үүсэх магадлалын хувь:

Эрсдэл үүсэх магадлал

Б. ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ

No	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Хяналт шалгалтын асуултууд	Батлагдсан оноо		Авсан оноо	
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй	Хяналт шалгалт	Гүйцэтгэл
1	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.3	Барилга байгууламжийн газар олголтод эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт хийсэн тухай дүгнэлт гаргуулсан				
2	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.3	Барилга байгууламжийн зураг төслийг хянасан тухай эрүүл ахуйн дүгнэлт гаргуулсан				
3	"Эрүүл мэндийн тухай" хуулийн 19.1, 19.5	Эрүүл мэндийн байгууллагын барилга байгууламж бол хэрэгцээний тодорхойлолттой				
I.Баригдаж буй барилга байгууламжийн өрөө тасалгааны байршил, талбайн хэмжээ			0	25	0	0
4	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1	Барилга байгууламжийн давхрын тоо зураг төслийн дагуу баригдсан	0	5		
5	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгааны байршил, тоо, талбайн хэмжээ зураг төслийн дагуу баригдсан	0	10		
6	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн цонхны байршил, хэмжээ эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5		
7	Барилгын тухай хуулийн 12.1.6	Зураг төсөлд тусгагдсан хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг барилгад тусгасан	0	5		
II. Барилга байгууламжийн агааржуулалтын систем			0	20	0	0
8	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1,	Баригдаж буй барилга байгууламжийн өрлөгийн үед өрөө тасалгааны агааржуулалтын сувгийг зураг төслийн дагуу хийсэн	0	10		
9	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Агааржуулах цонхны нүхний онгойх талбайн хэмжээ эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5		
10	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгаанд зургийн дагуу агааржуулалтын төхөөрөмж суурилуулсан	0	5		
III.Барилга байгууламжийн байгалийн болон зохиомол гэрэлтүүлэг			0	10	0	0
11	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 23-04-07	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгаанд нарны тусгалын үргэлжлэх хугацаа эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5		
12	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09, БНБД 23-02-08	Барилга байгууламжийн цонхны талбай, сууцны талбай хоорондын харьцаа эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан /1:8, 1:12/	0	5		
IV.Барилгын материалын эрүүл ахуйн шаардлага			0	50	0	0

13	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.4,8.2	Барилгын дотоод заслын материалыг шинжилгээнд хамруулсан баталгаажилттай	0	15		
14	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.4	Хана, тааз, шал, хаалга, цонх материал нь зориулалтын, баталгаажилттай	0	10		
15	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1	Дотоод заслыг зураг төслийн дагуу хийсэн /өнгө, зориулалт/	0	5		
16	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 8.1	Үйлдвэр, үйлчилгээний барилга байгууламжид байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах тоног төхөөрөмж төлөвлөсөн	0	15		
17	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2, Барилгын тухай хуулийн 13.1.2, БНБД 23-05-10	Дуу чимээ гаргадаг тоног төхөөрөмж /цахилгаан шат, тоног төхөөрөмжийн дуу чимээг багасгах гэх мэт/ ашиглах тохиолдолд дуу тусгаарлагчийг хийсэн	0	5		
V.Барилга байгууламжийн усан хангамж, ариутгах татуурга, ариун цэврийн байгууламж			0	105	0	0
18	Барилгын тухай хуулийн 13.1.3 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Баригдаж буй барилга байгууламжийн цэвэр, бохир усны шугам хоолой, ус нөөцлөх савны гарал үүсэл, шинжилгээний дүн, чанарын гэрчилгээтэй	0	15		
19	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Барилга байгууламжийн цэвэр, бохир усны шугам хоолойг зориулалтын дагуу хийсэн	0	10		
20	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Гадна холболтонд цэвэр, бохир усны шугам хоолой огтлолцсон бол хамгаалалт хийгдсэн	0	5		
21	Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2015 оны А-230/127 дугаар хамтарсан тушаал	Хэсгийн ус хангамжтай нөхцөлд эх үүсвэрт эрүүл ахуйн болон энгийн хамгаалалтын бүс тогтоох боломжтой	0	10		
22	“Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж” БНБД 40-02-16	Ус хангамжийн өөрийн эх үүсвэрийг гаргасан бол худгийн цооног эрүүл ахуйн шаардлага хангасан барилга байгууламжтай	0	10		
23	“Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж” БНБД 40-02-16	Худгийн амсрын хийц нь яндан хоорондын болон яндангийн араар ус нэвтрэхгүй байхаар битүүмжлэгдсэн	0	5		
24	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 MNS 0900:2015 стандарт	Шинээр гаргасан худгийн усны шинжилгээг стандартад заасан үзүүлэлтээр шинжилгээнд хамруулсан, ус нь эрүүл ахуйн шаардлага хангасан	0	10		
25	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1 БНБД 40-01-14	Бохир ус зайлуулах бага оврын цэвэрлэх байгууламжтай байхаар төлөвлөсөн тохиолдолд зураг төслийн дагуу технологи үйл ажиллагаа бүрэн хийгдсэн	0	10		
26	Хот суурины ус хангамж ариутгах ашиглалтын тухай хуулийн 18.2.4	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн эрүүл ахуйн хамгаалалтын бүсийг хүчин чадлаас хамааруулан стандартын дагуу тогтоосон	0	5		
27	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэсэн бохир усыг хаях талбайн хөрсийг бохирдлоос хамгаалах арга хэмжээ авсан	0	5		

28	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4, Нүхэн жорлон, угаадасны нүх. Техникийн шаардлага. MNS 5924 : 2015.	Бохирын цооногтой тохиолдолд цооногийг бетон, төмөр бетон, геомембран болон бусад ус үл нэвчих материалаар доторлосон	0	5		
29	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, “Нүхэн жорлон, угаадасны нүх MNS 5924:2015”	Хоногт 5 шоометрээс их бохир ус хуримтлагдах цэгийн доторлогоог батлагдсан зураг төслийн дагуу хийсэн	0	5		
30	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.5	Ариун цэврийн тоног төхөөрөмжийн байршил, тоо хэмжээ, зориулалт нь зураг төслийн дагуу суурилуулсан	0	10		
VI.Хатуу хог хаягдлын цуглуулалт, тээвэрлэлт			0	30	0	0
31	Хог хаягдлын тухай хуулийн 10.2.4	Барилга барих явцад гарсан хог хаягдлыг зориулалтын хог хаягдлын цэгт хаядаг	0	5		
32	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2, ЭМС-ын 2017 оны 505 дугаар тушаал	Барилга байгууламжаас гарах хатуу хог хаягдлыг зайлуулалтын байгууламжийн байршил, хийц, багтаамж зураг төслийн дагуу хийсэн	0	10		
33	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2	Хатуу хог хаягдлыг зайлуулах байгууламж нь /цэг/ гэр, байшин, хүнс боловсруулах, хадгалах газар, хүүхдийн тоглоомын талбайгаас 20-30 метрт, тээврийн хэрэгсэл чөлөөтэй нэвтрэх зайтай	0	5		
34	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2, 4.4.	Хогийн сав байрлуулах талбайн хөрсийг тэгшлэн нягтруулж цементэлсэн	0	5		
35	Хог хаягдлын тухай хуулийн 15.1	Хогийн сав нь ангилах цуглуулах технологид нийцсэн, салхиар тархахаас сэргийлэгдсэн	0	5		
VII.Барилга байгууламж баригдах үйл ажиллагаатай холбоотой эрүүл ахуйн шаардлага			0	40	0	0
36	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2	Барилгын талбайд ажилчид байрлаж ажиллах тохиолдолд түр амьдрах байртай	0	5		
37	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4, “Нүхэн жорлон, угаадасны нүх MNS 5924:2015”	Барилгын ажилчдад зориулсан эрүүл ахуйн шаардлага хангасан түр бие засах газартай	0	5		
38	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2	Барилгын ажилчдын гар угаах нөхцөлийг бүрдүүлсэн /байрлаж ажиллах тохиолдолд усанд орох нөхцөлийг бүрдүүлсэн/	0	5		
39		Ажилчдын хоолыг эрүүл ахуйн шаардлага хангасан нөхцөлд бэлтгэдэг	0	5		
40	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 8.1, Хүнсний	Ажилчдын хоол хүнсэнд гарал үүсэл тодорхой, шинжилгээ баталгаажилттай түүхий эд, бүтээгдхүүнийг хэрэглэдэг	0	5		
41	тухай хуулийн 12.1	Хоол, хүнсийг шаардлага хангасан нөхцөлд хадгалдаг	0	5		
42		Бэлтгэсэн хоол хүнс бүрээс 150 граммаас багагүй дээж авч 3-аас доошгүй хоног 4 хэмд хадгалдаг	0	5		
43	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 13.1.8, Хүнсний бүтээгдхүүний аюулгүй байдлыг хангах тухай хуулийн 11.7, ЭМС-ын А/154 дүгээр тушаал	Хоол хүнс бэлтгэх үйл ажиллагаанд оролцдог ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд оруулсан	0	5		
НИЙТ ОНОО			0	280		

>=50%
[30%-49%]
<=29%

Их эрсдэлтэй
Дунд эрсдэлтэй
Бага эрсдэлтэй

В. ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТААР АВСАН АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ

Оноо	Үнэлгээ	Тухайн аж ахуйн нэгж, байгууллагад авах арга		Биелэлт
		авах арга хэмжээ	тоон үзүүлэлт	
		а/ Акт •Үйл ажиллагааг бүр зогсоосон •Түр зогсоосон •Сэргээсэн •Нөхөн төлбөр тогтоосон •Шинжилгээний дээж авсан •Устгасан •Хураасан б/ Албан шаардлага /Зөвлөмж •Заалтын тоо в/ Дүгнэлт •Үйл ажиллагааны •Ажлын байрны •Бүтээгдэхүүний г/Улсын орлого болгосон эд зүйлс /төгрөг, ш, л, кг.../ д/Нөхөн төлбөр е/Торгууль, шийтгэвэр •Албан тушаалтанд тоо/мөнгөн дүн •Иргэнд тоо/мөнгөн дүн •Байгууллагад тоо/мөнгөн дүн		
БАТАЛГААЖУУЛАЛТ				
	Улсын байцаагчийн албан тушаал			Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан
	/ овог, нэр/	/ овог, нэр/		/ овог, нэр/
	/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тэмдэг/		/ гарын үсэг, тамга/

Тайлбар:

Г. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ШАЛГАЛТААР АВСАН АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ

Хяналт шалгалт эхэлсэн: 20__ он __ сар __ өдөр, __ цаг __ мин;

Дууссан: 20__ он __ сар __ өдөр, __ цаг __ мин;

Оноо	Үнэлгээ	Тухайн аж ахуйн нэгж, байгууллагад авах арга		Биелэлт
		авах арга хэмжээ	тоон үзүүлэлт	
БАТАЛГААЖУУЛАЛТ				
	Улсын байцаагчийн албан тушаал			Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан
	/ овог, нэр/	/ овог, нэр/		/ овог, нэр/
	/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тэмдэг/		/ гарын үсэг, тамга/